

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|---|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Apartamento |
| Nombre | Venta . Apartamento. Terrazas del Avila. Caracas |
| Código | 231474 |
| Habitaciones | 3 |
| Baños | 2 |
| Estacionamiento | 2 |
| Precio Ref. | \$ 84.000 |
| Precio Bs. | Bs. 3.053.400 |

| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 107 |

| Ubicación | |
|--------------|----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad | Caracas - Sucre |
| Urbanización | Terrazas del Ávila |



| Descripción |
|---|
| VENTA. APARTAMENTO. TERRAZAS DEL AVILA. CARACAS |
| ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 107,51mt2 |
| ÁREA DE TERRENO: 107,51mt2 |
| NRO DE ESPACIOS: 3 |
| NRO DE BAÑOS: 2 |
| PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 2 |
| MALETERO: 1 |
| MEMORIA DESCRIPTIVA: |
| Terrazas del Ávila se ubica al noreste de la ciudad. Fundada en 1986 actualmente supera los 100 conjuntos residenciales, cada uno con sus características propias, pero teniendo en común el privilegio de ser una de las zonas más seguras de Caracas y tener a sus pies la mágica montaña del El Ávila, icono caraqueño. En una de sus calles principales, se destaca un edificio de fachada color blanco, que abre sus puertas a un confortable apartamento actualizado de 107,51mt2 y excelentemente distribuido, su gran calidad Hall interno, 3 dormitorios: el principal, con su baño incorporado y closets, los otros dos comparten una sala de baño y el tercero sirve a los visitantes ó estudio.La. sala comedor están en un solo ambiente, el balcón con vista a la calle principal. Hacia el |

área de servicio, se ubica, la cocina y lavadero de gran espacio y ventilación. Cuenta con dos puestos de estacionamiento techados y un práctico maletero, cuenta con servicios básicos (electricidad, gas directo, canty, aba internet). El edificio cuenta en sus áreas sociales con una caminería, salón de fiesta. La moderna urbanización tiene canchas deportivas, parque para mascotas y una iglesia que sirve a sus feligreses, está cercana a colegios y universidades, centro comercial. Es de fácil acceso por la autopista Francisco Fajardo y la Cota Mil. Todo integrado lo convierte en el lugar perfecto para vivir en familia.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Catherine Mourelle

Teléfono: / +58-4149278172

Email: catherine.mourelle@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



