

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta . Casa. El Marques. Caracas
Código	231625
Habitaciones	13
Baños	9
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 210.000
Precio Bs.	Bs. 7.633.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Petare



Dimensiones (m2)	
Construcción	1846
Terreno	1846

Descripción

VENTA. CASA MULTIFAMILIAR. EL MARQUES. CARACAS

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 1846,83mt²

ÁREA DE TERRENO: 1846,83mt²

NRO DE ESPACIOS: 13

NRO DE BAÑOS: 9

PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 4

AÑOS DE CONSTRUCCIÓN: 30

OTROS: Garita Vigilancia Privada 24 Horas.

Descripción del Inmueble :

A la falda de nuestro majestuoso Ávila al sur este de caracas, te ofrecemos esta cálida vivienda multifamiliar de tres (3) niveles de 1846m², integrada por tres (3) apartamentos cada uno cuenta con entrada independiente, sus espacios ventilados de gran iluminación, rodeado de vegetación y montaña, apartado del mundanal ruido de la

ciudad, su distribución en cada nivel:

Nivel Primer Piso (1) con su recibidor de entrada, Sala, Comedor, Cocina y área de lavandería amplia lo integra un espacio que puede funcionar como maletero ó depósito, un (1) cuarto principal con baño, cuatro (4) habitaciones que comparten dos (2) baños en el pasillo, un (1) cuarto para despensa, cuenta con salón tipo family room y terraza, área de parrillera, área del tanque de agua residencial con su bomba. se encuentra original.

Nivel Segundo piso (2) entrada independiente con escaleras ventiladas de gran iluminación, un recibidor de entrada con reja, Sala, Comedor y Balcón, Cocina con doble entrada y área de lavandería, una (1) habitación principal con su amplio baño, su closet y área de recibidor, una (1) habitación con closet y un (1) baño incorporado, una (1) habitación con closet que comparte un (1) baño en el pasillo, este nivel cuenta con su terraza techada, área de parrillera, un (1) cuarto depósito (maletero), área del tanque de agua residencial con su bomba.

Nivel Tercer piso (3) entrada independiente, semi remodelado con ventanas panorámicas, sala-comedor y cocina en un sólo ambiente, cuatro (4) habitaciones con closet, tres (3) baños, lo integra su cálida vista en s Balcón de 180° a la montaña y su urbanismo, sus espacios ventilados de gran iluminación.

Cuenta con cuatro (4) puestos de estacionamiento, dos (2) portones para mayor facilidad de acceso, un (1) tanque de agua de capacidad y conexión bomba hidroneumática, servicios básicos (Agua, Electricidad 110 y/o 220vlt, Gas directo, CANTV y ABA-internet). La urbanización cuenta con vigilancia privada las 24 horas en sus dos (2) garitas internas a la vivienda, fácil acceso cerca de la Avenida Sanz y el distribuidor Boyacá.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Catherine Mourelle

Teléfono: / +58-4149278172

Email: catherine.mourelle@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





