

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	LUJOSO APARTAMENTO EN ALQUILER UBICADO EN SEBUCÁN.
Código	232833
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 2.000
Precio Bs.	Bs. 72.700

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Petare



Dimensiones (m2)	
Construcción	64

Descripción

Este cómodo apartamento de 64 M2 se encuentra en alquiler en una de las zonas más exclusivas de Caracas, específicamente en la Urbanización Sebucán. Su privilegiada ubicación permite un fácil acceso a diferentes servicios y vías principales de la ciudad.

El apartamento cuenta con 2 cómodas habitaciones, lo que lo hace perfecto para parejas o pequeñas familias. Además, dispone de 2 baños completos, uno de ellos en la habitación principal, lo que garantiza comodidad y privacidad para todos los habitantes de la vivienda.

Una de las ventajas más destacables de este apartamento es que cuenta con 2 estacionamientos, lo que resulta muy conveniente para quienes poseen vehículos.

En su interior, se encuentra totalmente amoblado y decorado con un estilo moderno y funcional. Los armarios empotrados en las alcobas y en la cocina permiten una mejor organización y aprovechamiento del espacio.

El apartamento cuenta con aire acondicionado central, lo que garantiza un ambiente fresco y cómodo en cualquier época del año.

Su cocina tipo americano, equipada con todos los electrodomésticos y utensilios necesarios, dispone de una práctica barra que conecta con la sala de estar, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos.

Además, cuenta con calentador de agua y gas domiciliario, lo que disminuye los costos de servicios básicos.

La puerta de seguridad y el sistema de circuito cerrado de TV en las áreas comunes brindan un alto nivel de seguridad y tranquilidad para los residentes.

Otra ventaja de este inmueble son sus áreas externas, como el área social con una hermosa piscina, ideal para refrescarse en los días más calurosos, y una zona de espectacular en la terraza, ubicada en el piso 18, para disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad y el paisaje natural que lo rodea, así como también tienen acceso a un gimnasio, ideal para mantenerse en forma sin salir de casa.

Los habitantes de este apartamento también El edificio cuenta con un pozo de agua natural y sistema de riego, lo que garantiza un suministro constante y de calidad. También dispone de vigilancia las 24 horas del día y amplias

zonas verdes, perfectas para disfrutar de paseos al aire libre en un entorno seguro y tranquilo.

Condiciones de la negociación:

- Contrato Jurídico
- No se aceptan menores de edad ni mascotas.
- 3 meses depósito
- 1 año por adelantado

No pierdas la oportunidad de vivir en este acogedor apartamento con todas estas comodidades y beneficios.

¡Contáctanos y agenda una visita hoy mismo!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - María Alejandra Chávez Aguilar

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4142387069

Email: machavez@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



