



Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local comercial en venta en
	Av Bolívar Norte
Código	234232
Baños	8
Precio Ref.	\$ 110.000
Precio Bs.	Bs. 3.998.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	270
Terreno	456

Ubicación		
País	Venezuela	
Estado	Carabobo	
Ciudad	Valencia	
Urbanización	Valencia	



## Descripción

Local comercial sobre terreno propio de 456m² y 270m² de construcción platabanda, proyectada para oficinas o consultorios médicos

- 1 local comercial
- 1 fuente de soda
- 12 consultorios
- 1 recepción

Área de espera

8 baños

Jardín trasero

Aire central de 10 toneladas distribuido en todos las oficinas o consultorios, tablero de incendio con sensores de humo y fuego, lámparas de emergencia, puertas de seguridad en la entrada principal y en la puerta trasera, Hidroneumático, plomería totalmente nueva pavco, 2 tanques de 4000 litros de agua, ubicada en la zona norte de Valencia

Documentos: ficha catastral comercial para construir edificación hasta de 5 pisos

## Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Susana Gutierrez

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4247834666

Email: sgutierrez@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado

Carabobo, Venezuela.





## El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





















