

| Datos del Inmueble      |                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Alquiler                                                |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Comercial                                         |
| <b>Nombre</b>           | Local comercial Michelena<br>valencia nivel calle 235M2 |
| <b>Código</b>           | 234286                                                  |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 650                                                  |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 23.628                                              |

| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 235 |
| <b>Terreno</b>      | 235 |

| Ubicación           |           |
|---------------------|-----------|
| <b>País</b>         | Venezuela |
| <b>Estado</b>       | Carabobo  |
| <b>Ciudad</b>       | Valencia  |
| <b>Urbanización</b> |           |



### Descripción

En alquiler locales comerciales nivel calle en el centro comercial THEMA, Avenida Michelena vía principal concurrida, variedad de tamaños y precios.

-Local 3, vista frente, nivel calle - 235M2- valor M2 2.77\$ - Canon: 650,95\$.

-Local 7, vista frente, nivel calle - 239M2 - valor M2 2.77\$ - Canon: 662,03\$.

-Local 8, vista frente, nivel calle - 240M2- valor M2 2.77\$- Canon: 664,8\$.

-Local 12, vista frente, nivel calle- 180M2- valor M2 2.77\$- Canon:498,6\$.

-Local 19, vista atrás, nivel calle - 216M2- valor M2 2.5\$- Canon:540\$.

-Local 20, vista atrás, nivel calle- 140M2- valor M2 2.5\$- Canon:350\$.

Condiciones flexibles de arrendamiento:

-3 meses de depósito.

-1 mes por adelantado.

-1 mes de horarios inmobiliarios.

-Documento sin costo.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Vanessa Chacon

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4244573197

Email: [vanessachacon@alcanza.remax.com.ve](mailto:vanessachacon@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

