

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Traspaso de Galpones en Naguanagua
Código	234341
Baños	4
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 180.000
Precio Bs.	Bs. 6.543.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	600
Terreno	600

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Naguanagua
Urbanización	



Descripción
Centro empresarial del norte - Se traspasan galpones que cuentan con: Cava de congelación de 270m3 de panel isotérmico de 127mm con puerta corrediza 1.60 x 2.40 y resistencia termina con controlador. Cava de conservación de 120m3 de panel isotérmico de 76.2mm con puerta corrediza de 1.60 x 2.40. Túnel de congelación de 26m3 de panel isotérmico de 127mm con puerta corrediza de 1,40 x 2.20 y resistencia térmica con controlador. Área de producción de 153m2, cuenta con iluminación total, vidrios panorámicos, 10 toneladas de aire acondicionado, instalación de gas, aguas blancas y negras, trampa de grasa profunda y piso epoxi. Área de mezanina para almacenamiento de 138m2 con iluminación total. Área de cuánto de maquinas cerrado. Mezanina para planta eléctrica y depósito de combustible con iluminación. Mezanina con tanque de gas de 500 galones y tanque de agua de 5mil litros con bomba, filtros de agua e iluminación. Área de comedor para empleados con aire acondicionado mesa, sillas y área de cocina con 4 microondas,

nevera y lava platos.

Baño para empleados.

Oficina administrativa con cerramiento en vidrio, baño, 6 puestos de trabajo, mobiliario, sillas, techo de yeso, iluminación led cálida, aire acondicionado y persianas.

Oficina de operaciones con dos puestos de trabajo, aire acondicionado, techo de yeso con iluminación led cálida, mobiliario y sillas.

Oficina para directiva con cerramiento en vidrio, baño, techo de yeso, iluminación led cálida, aire acondicionado y persianas.

Área de recepción con techos de yeso, iluminación led cálida y aire acondicionado.

Doble Santamaría eléctrica con control remoto

Sistema de 17 cámaras de seguridad para visualización total de todas las áreas.

Totalmente pintado

Todas las áreas A ESTRENAR

Alquiler 1.100\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Susana Gutierrez

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4247834666

Email: sgutierrez@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



